



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада
Івано-Франківської області

(п'ятнадцятасесіявосьмого демократичного скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 25 листопада 2021 року
№ 432 - 15/2021

смт. Рожнятів

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування магазину з кафетерієм

Відповідно до статей 17, 128 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оцінку землі", розглянувши клопотання гр.Патрійчука Р.Ф., беручи до уваги інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи рекомендації постійної комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0289 га (кадастровий номер 2624855100:01:001:0029), категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення - 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: площа Єдності, 3а в смт.Рожнятів Івано-Франківської області, яка перебуває в оренді Патрійчука Романа Федоровича для обслуговування магазину з кафетерієм.

2. Доручити селищному голові Рибчаку В.Я.:

2.1. Укласти від імені селищної ради з гр.Патрійчуком Романом Федоровичем договір на оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що не може бути більшим, ніж 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

2.2. Замовити від імені селищної ради проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього розпорядження, суб'єктом господарювання, який є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, за рахунок внесеного покупцем авансу.

2.3. Подати селищній раді звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та інші документи, що підтверджують оплату авансового внеску, для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Василь РИБЧАК



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада
Івано-Франківської області

(п'ятнадцята сесія восьмого демократичного скликання)

ВИПИСКА ІЗ РІШЕННЯ

від 25 листопада 2021 року
№ 432 - 15/2021

смт. Рожнятів

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування магазину з кафетерієм

Відповідно до статей 17, 128 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оцінку землі", розглянувши клопотання гр.Патрійчука Р.Ф., беручи до уваги інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи рекомендації постійної комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0289 га (кадастровий номер 2624855100:01:001:0029), категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення - 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: площа Єдності, 3а в смт.Рожнятів Івано-Франківської області, яка перебуває в оренді Патрійчука Романа Федоровича для обслуговування магазину з кафетерієм.

2. Доручити селищному голові Рибчаку В.Я.:

2.1. Укласти від імені селищної ради з гр.Патрійчуком Романом Федоровичем договір на оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що не може бути більшим, ніж 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

2.2. Замовити від імені селищної ради проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього розпорядження, суб'єктом господарювання, який є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, за рахунок внесеного покупцем авансу.

2.3. Подати селищній раді звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та інші документи, що підтверджують оплату авансового внеску, для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Із оригіналом вірно
Селищний голова

Василь РИБЧАК