



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада
Івано-Франківської області
(шістнадцята сесія восьмого демократичного скликання)
(друге засідання)
Р І Ш Е Н Н Я

від 23 грудня 2021 року
№ 511 - 16/2021

смт. Рожнятів

**Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земель села Рівня
Рожнятівської селищної ради Калуського
району Івано-Франківської області**

З метою забезпечення надходжень від плати за землю на території с.Рівня Рожнятівської селищної ради, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Рівня, розроблену ДП «Івано-Франківській науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» відповідно до норм Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ЗУ «Про оцінку земель» ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель території с.Рівня Рожнятівської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області, розроблену ДП «Івано-Франківській науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (далі - Документація).

2. Встановити, що середня (базова) вартість 1 кв. м. земель села Рівня становить – 110,98 грн./кв. м.

3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель с.Рівня Рожнятівської селищної ради з 01.01.2023 року.

4. Відділу у Рожнятівському районі Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області, при видачі витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, враховувати щорічну індексацію відповідно до вимог діючого законодавства.

5. Власникам, користувачам та орендарям земельних ділянок отримати у встановленому порядку витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджених цим рішенням.

6. Платникам земельного податку і орендної плати за землю, при поданні податкових декларацій, застосовувати, починаючи з 01.01.2023 року, нормативну грошову оцінку земель села Рівня, затверджену цим рішенням.

7. Орендарям земельних ділянок у с.Рівня внести зміни до договорів оренди землі, в частині розрахунку орендної плати за землю.

8. Загальному відділу оприлюднити рішення на офіційному сайті селищної ради та в часописі «Новини Підгір'я» до 15 липня 2022 року.

9. Вважати з 01.01.2023 р. такими, що втратило чинність рішення Рівнянської селищної ради від 28.01.2010р.«Про затвердження технічної документації по нормативній грошові оцінці земель с.Рівня»

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Василь РИБЧАК



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада
Івано-Франківської області
(шістнадцята сесія восьмого демократичного скликання)
(друге засідання)

ВИПИСКА ІЗ РІШЕННЯ

від 23 грудня 2021 року
№ 511 - 16/2021

смт. Рожнятів

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Рівня Рожнятівської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області

З метою забезпечення надходжень від плати за землю на території с.Рівня Рожнятівської селищної ради, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Рівня, розроблену ДП «Івано-Франківській науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» відповідно до норм Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, ЗУ «Про оцінку земель» ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель території с.Рівня Рожнятівської селищної ради Калуського району Івано-Франківської області, розроблену ДП «Івано-Франківській науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (далі - Документація).

2. Встановити, що середня (базова) вартість 1 кв. м. земель села Рівня становить – 110,98 грн./кв. м.

3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель с.Рівня Рожнятівської селищної ради з 01.01.2023 року.

4. Відділу у Рожнятівському районі Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області, при видачі витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, враховувати щорічну індексацію відповідно до вимог діючого законодавства.

5. Власникам, користувачам та орендарям земельних ділянок отримати у встановленому порядку витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затверджених цим рішенням.

6. Платникам земельного податку і орендної плати за землю, при поданні податкових декларацій, застосовувати, починаючи з 01.01.2023 року, нормативну грошову оцінку земель села Рівня, затверджену цим рішенням.

7. Орендарям земельних ділянок у с.Рівня внести зміни до договорів оренди землі, в частині розрахунку орендної плати за землю.

8. Загальному відділу оприлюднити рішення на офіційному сайті селищної ради та в часописі «Новини Підгір'я» до 15 липня 2022 року.

9. Вважати з 01.01.2023 р. такими, що втратило чинність рішення Рівнянської селищної ради від 28.01.2010р.«Про затвердження технічної документації по нормативній грошовій оцінці земель с.Рівня»

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Із оригіналом вірно
Селищний голова

Василь РИБЧАК