



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада

Івано-Франківської області

(шістнадцята сесія восьмого демократичного скликання)

(друге засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 23 грудня 2021 року

№ 518- 16/2021

смт.Рожнятів

**Про затвердження звіту про
експертну грошову оцінку
земельної ділянки для реконструкції
викуплених нежитлових приміщень
гаражів банку під СТО з магазином
автозапчастин**

Розглянувши заяву та звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки для реконструкції викуплених нежитлових приміщень гаражів банку під СТО з магазином автозапчастин, яка надана в оренду Третяку Степану Васильовичу відповідно до договору від 12.04.2021р., по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів, Івано-Франківської області, взявши до уваги Витяг з ДРРП на нежитлові приміщення від 21.08.2006р., з метою сприяння соціально - економічного розвитку громади, керуючись ст. 127, 128 Земельного Кодексу України, ст. 29 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради:

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки площею 0,0150га, кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, яка розташована по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів, Івано-Франківської області в сумі 15 242грн. (п'ятнадцять тисяч двісті сорок дві грн.), що в розрахунку на 1 м.кв. становить 101,61грн. (сто одна гривня 61 коп.).

2. Продати Третяку Степану Васильовичу, земельну ділянку площею 0,0150га, (код КВЦПЗ 03.15), кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, надану для реконструкції викуплених нежитлових приміщень гаражів банку під СТО з магазином автозапчастин, що розташована по вул.Січових Стрільців, 4ав смт.Рожнятів Івано-Франківської

області в межах населеного пункту за 17 250,00грн (п'ятнадцять тисяч двісті сорок дві гривні 00коп.), що в розрахунку на 1 м.кв. становить 101,61грн. (сто одна гривня 61 коп.).

3. Третяку Степану Васильовичу до підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки сплатити 17 250,00грн (п'ятнадцять тисяч двісті сорок дві гривні 00коп.) шляхом зарахування коштів за реквізитами UA178999980314141941000009658, банк одержувача – казначейство України (ел.адм.подат) одержувач - ГУК в Івано – Франківській області/ТГ Рожнятів 33010100, ЄДРПОУ 37951998, код платежу – 33010100.

4. Уповноважити селищного голову Рожнятівської селищної ради Рибчака Василя Ярославовича від імені територіальної громади селищної ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0150га, кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, що розташована по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів Івано-Франківської області, оформити необхідні документи для вчинення цієї угоди.

5.Після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0150га, кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, що розташована по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів Івано-Франківської області та повного розрахунку, розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між Третяком Степаном Васильовичем та Рожнятівською селищною радою.

6. Третяку Степану Васильовичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог ст.91 Земельного кодексу України.

Селищний голова

Василь РИБЧАК



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада
Івано-Франківської області

(шістнадцята сесія восьмого демократичного скликання)
(друге засідання)

ВИПИСКА ІЗ РІШЕННЯ

від 23 грудня 2021 року
№ 518 - 16/2021

смт.Рожнятів

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для реконструкції викуплених нежитлових приміщень гаражів банку під СТО з магазином автозапчастин

Розглянувши заяву та звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки для реконструкції викуплених нежитлових приміщень гаражів банку під СТО з магазином автозапчастин, яка надана в оренду Третяку Степану Васильовичу відповідно до договору від 12.04.2021р., по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів, Івано-Франківської області, взявши до уваги Витяг з ДРРП на нежитлові приміщення від 21.08.2006р., з метою сприяння соціально - економічного розвитку громади, керуючись ст. 127, 128 Земельного Кодексу України, ст. 29 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради:

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки площею 0,0150га, кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, яка розташована по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів, Івано-Франківської області в сумі 15 242 грн. (п'ятнадцять тисяч двісті сорок дві грн.), що в розрахунку на 1 м.кв. становить 101,61грн. (сто одна гривня 61 коп.).

2. Продати Третяку Степану Васильовичу, земельну ділянку площею 0,0150га, (код КВЦПЗ 03.15), кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, надану для реконструкції викуплених нежитлових приміщень гаражів банку під СТО з магазином автозапчастин, що розташована по вул.Січових Стрільців, 4ав смт.Рожнятів Івано-Франківської області в межах населеного пункту за 17 250,00грн (п'ятнадцять тисяч двісті

сорок дві гривні 00коп.), що в розрахунку на 1 м.кв. становить 101,61грн. (сто одна гривня 61 коп.).

3. Третяку Степану Васильовичу до підписання договору купівлі-продажу земельної ділянки сплатити 17 250,00грн (п'ятнадцять тисяч двісті сорок дві гривні 00коп.) шляхом зарахування коштів за реквізитами UA178999980314141941000009658, банк одержувача – казначейство України (ел.адм.подат) одержувач - ГУК в Івано – Франківській області/ТГ Рожнятів 33010100, ЄДРПОУ 37951998, код платежу – 33010100.

4. Уповноважити селищного голову Рожнятівської селищної ради Рибчака Василя Ярославовича від імені територіальної громади селищної ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0150га, кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, що розташована по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів Івано-Франківської області, оформити необхідні документи для вчинення цієї угоди.

5. Після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0150га, кадастровий номер 2624855100:01:001:0544, що розташована по вул.Січових Стрільців, 4а в смт.Рожнятів Івано-Франківської області та повного розрахунку, розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між Третяком Степаном Васильовичем та Рожнятівською селищною радою.

6. Третяку Степану Васильовичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно вимог ст.91 Земельного кодексу України.

Із оригіналом вірно
Селищний голова

Василь РИБЧАК