



УКРАЇНА



Рожнятівська селищна рада
Івано-Франківської області

(двадцять шоста сесія восьмого демократичного скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 листопада 2022 року
№ 694 - 26/2022

смт. Рожнятів

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень

Відповідно до статей 17, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оцінку землі", розглянувши клопотання гр. Шлапака Романа Богдановича, беручи до уваги інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, враховуючи рекомендації постійної комісії містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2873 га (кадастровий номер 2624855100:01:001:0666), категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: вул. Шкільна, 12 А у смт. **Рожнятів** Івано-Франківської області, яка перебуває в оренді гр. Шлапака Романа Богдановича для обслуговування нежитлових приміщень.

2. Доручити селищному голові Рибчаку В. Я.:

2.1. Укласти від імені селищної ради із гр. Шлапаком Романом Богдановичем договір на оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що не може бути більшим, ніж 20% вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

2.2. Замовити від імені селищної ради проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього рішення, суб'єктом господарювання, який є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, за рахунок внесеного покупцем авансу.

2.3. Подати селищній раді звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та інші документи, що підтверджують оплату авансового внеску, для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки.

3.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин, екології та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова

Василь РИБЧАК